

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 24 ΜΑΡΤΙΟΥ 1976 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 85

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 2185. (1)

Περὶ καθορισμοῦ οριογραμμῆς αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας εἰς περιοχὴν Σχίσματος Ἐλούντας Μιραμπέλλου Νομοῦ Λασιθίου.

ΟΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 2344/40 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας» ὡς οὗτος τροποποιηθεὶς ὑπὸ τοῦ Α.Ν. 263/1968 ἰσχύει.

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Φ. 187.2/3/76/14.1.1976 σύμφωνον γνώμην τοῦ Ἀρχηγείου Ναυτικοῦ 2ου Ἐπιτελικοῦ Γραφείου, ἀποφασίζομεν:

Ἐπικυροῦμεν τὴν γενομένην χάραξιν τῆς οριογραμμῆς τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ τῆς παραλίας εἰς τὴν περιοχὴν Σχίσματος Ἐλούντας Μιραμπέλλου Ν. Λασιθίου πρὸ τῶν ἰδιοκτησιῶν Γεωργίου Ζαφειράκη, Ἐμμ. Ζερβοῦ, Ἰωάννου Λουκάκη, Παναγιώτου Ζερβοῦ, Δημητρίου Τυράκη κλπ., ὡς αὕτη περιγράφεται ἐν τῇ ὑπὸ χρονολογίαν 13.2.1976 ἐκθέσει τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 5 τοῦ Α.Ν. 263/1968 ἁρμοδίας πρὸς τοῦτο ἐπιτροπῆς καὶ ὡς εἰκονίζεται ἐν τῷ τοπογραφικῷ διαγράμματι τοῦ Πολιτικοῦ Ὑπομηχανικοῦ Μιχαὴλ Ματσάρου θεωρηθὲν τὴν 10.2.1976 ὑπὸ τοῦ Διευθυντοῦ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Λασιθίου.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἁγ. Νικολάῳ τῇ 24 Φεβρουαρίου 1976

Ὁ Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΑΜΠΑΛΗΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ

Ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ οριογραμμῶν αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας.

Ἐν Ἁγίῳ Νικολάῳ σήμερον τὴν 13η Φεβρουαρίου τοῦ ἔτους 1976 οἱ ὑπογεγραμμένοι:

1) Ἐμμανουὴλ Γιγουρτσῆς, Οἰκον. Ἔφορος Λασιθίου, ἐπὶ 5ῳ βαθμῷ.

2) Δημήτριος Καδιανάκης, Δ/ντὴς Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Λασιθίου, ἐπὶ 5ῳ βαθμῷ.

3) Ἰωάννης Κοντογιάννης, Λιμενάρχης Ἁγίου Νικολάου, Σημαιοφόρος Λ.Σ.

Ἀποτελοῦντες τὴν κατ' ἄρθρον 5 τοῦ Α.Ν. 263/1968 ἐπιτροπὴν καθορισμοῦ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας, μεταβάντες σήμερον εἰς τὴν περιοχὴν «Σχίσματος Ἐλούντας» Μιραμπέλλου τοῦ Νομοῦ Λασιθίου, πρὸ ἰδιοκτησιῶν Γεωργίου Ζαφειράκη, Ἐμμαν. Ζερβοῦ, Ἰωάννου Λουκάκη, Παναγιώτου Ζερβοῦ, Δημητρίου Τυράκη κλπ. καὶ

Λαβόντες ὑπ' ὄψει:

α) Τὸ συνταχθὲν τοπογραφικὸν διάγραμμα ὑπὸ τοῦ Πολιτικοῦ Ὑπομηχανικοῦ Μιχαὴλ Ματσάρου, δεόντως ἠλεγμένον καὶ τεθεωρημένον ὑπὸ τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Λασιθίου.

β) Τὴν Μορφολογικὴν τοῦ ἐδάφους κατάστασιν.

γ) Τὸ ὅτι ἡ ἐν λόγῳ περιοχὴ δὲν εἶναι ἐκτεθειμένη εἰς σφοδροὺς ἀνέμους καθ' ὅσον εὑρίσκεται ἐντὸς κλειστοῦ ὅρμου, ἀβαθοῦς.

δ) Τὴν ἀπὸ 24.11.1975 ἔκθεσιν τῆς ἰδίας ἐπιτροπῆς.

ε) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 187.2/3/76 ἔγγραφον τοῦ Ἀρχηγείου Ναυτικοῦ.

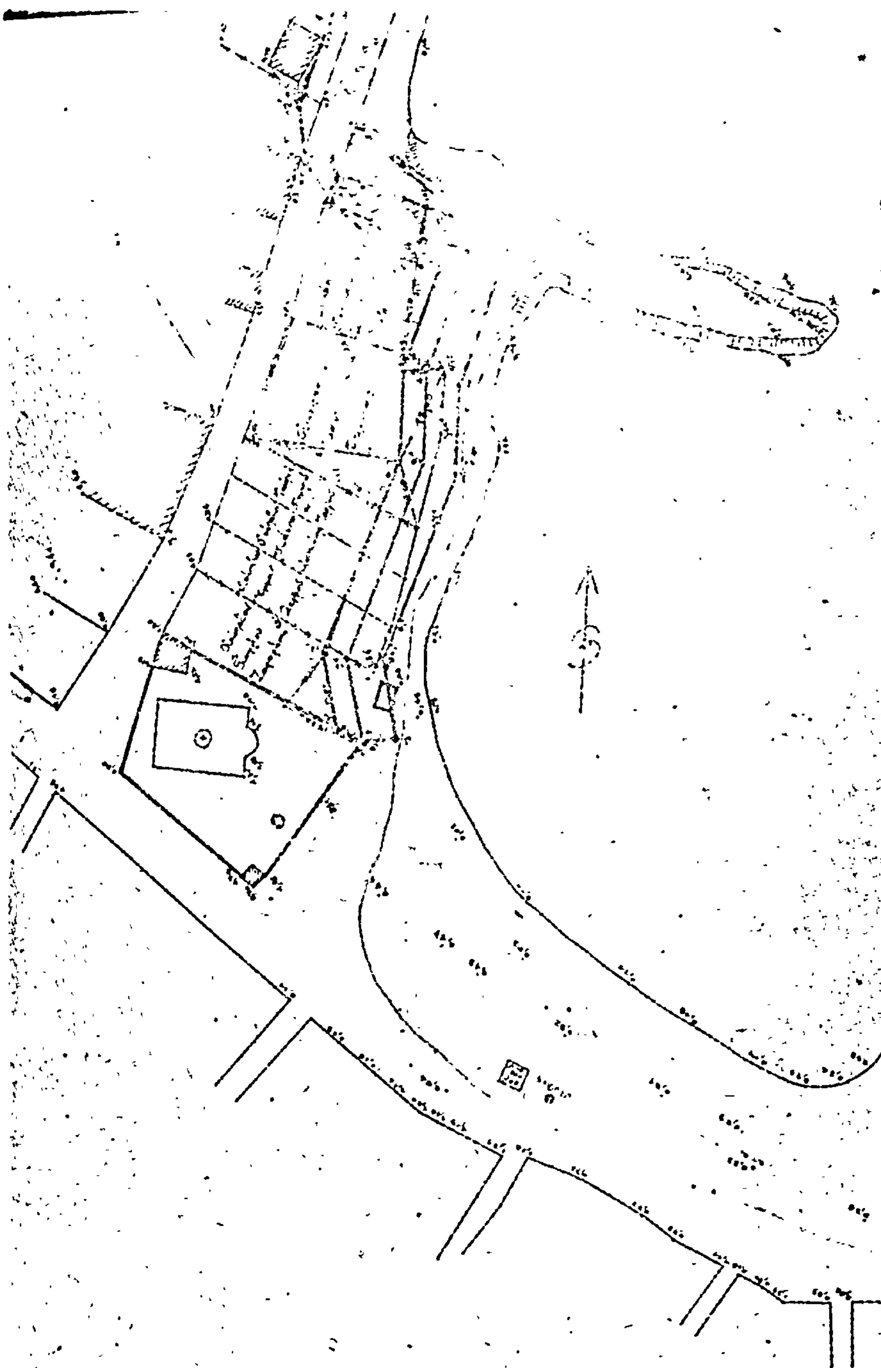
Προέβημεν εἰς τὴν χάραξιν τῶν οριογραμμῶν αἰγιαλοῦ, παραλίας ὡς καὶ παλαιοῦ αἰγιαλοῦ, συμφώνως τῷ Α.Ν. 2344/1940, ὡς αὗται ἐμφαίνωνται εἰς τὸ συνημμένον διάγραμμα δι' ἐρυθρᾶς, κιτρίνης καὶ κυανῆς γραμμῆς ἀντιστοίχως. Ἐξαιροῦνται τῆς λωρίδος τῆς παραλίας τὰ ἐν αὐτῇ ὑφιστάμενα κτίσματα ἢ τμήματα κτισμάτων (μόνον τὰ ἐστεγασμένα) συμφώνως τῷ ἄρθρῳ 5 παρ. 1 Α.Ν. 2344/40 καὶ γνωμοδοτήσει Ν.Σ.Κ. 630/64.

Αἱ κορυφαὶ τῶν οριογραμμῶν αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας ἐξηρτήθησαν ἐκ σταθερῶν σημείων.

Ἐφ' ᾧ συνετάγη τὸ παρὸν καὶ ὑπογράφεται ὡς ἕπεται.

Ὁ Πρόεδρος
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Δ. ΓΙΓΟΥΡΤΣΗΣ

Τὰ Μέλη
ΔΗΜ. ΚΑΔΙΑΝΑΚΗΣ — ΙΩΑΝ. ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗΣ



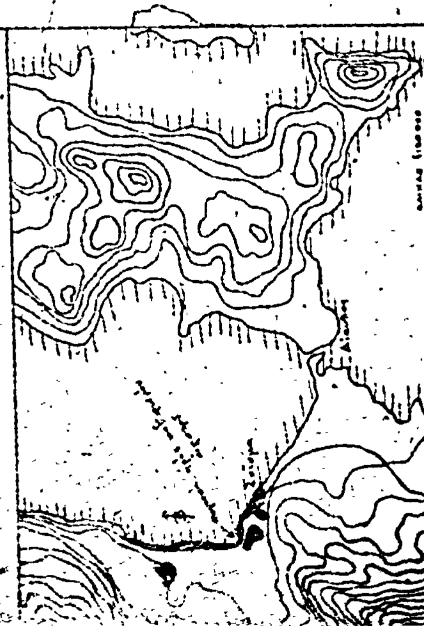
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

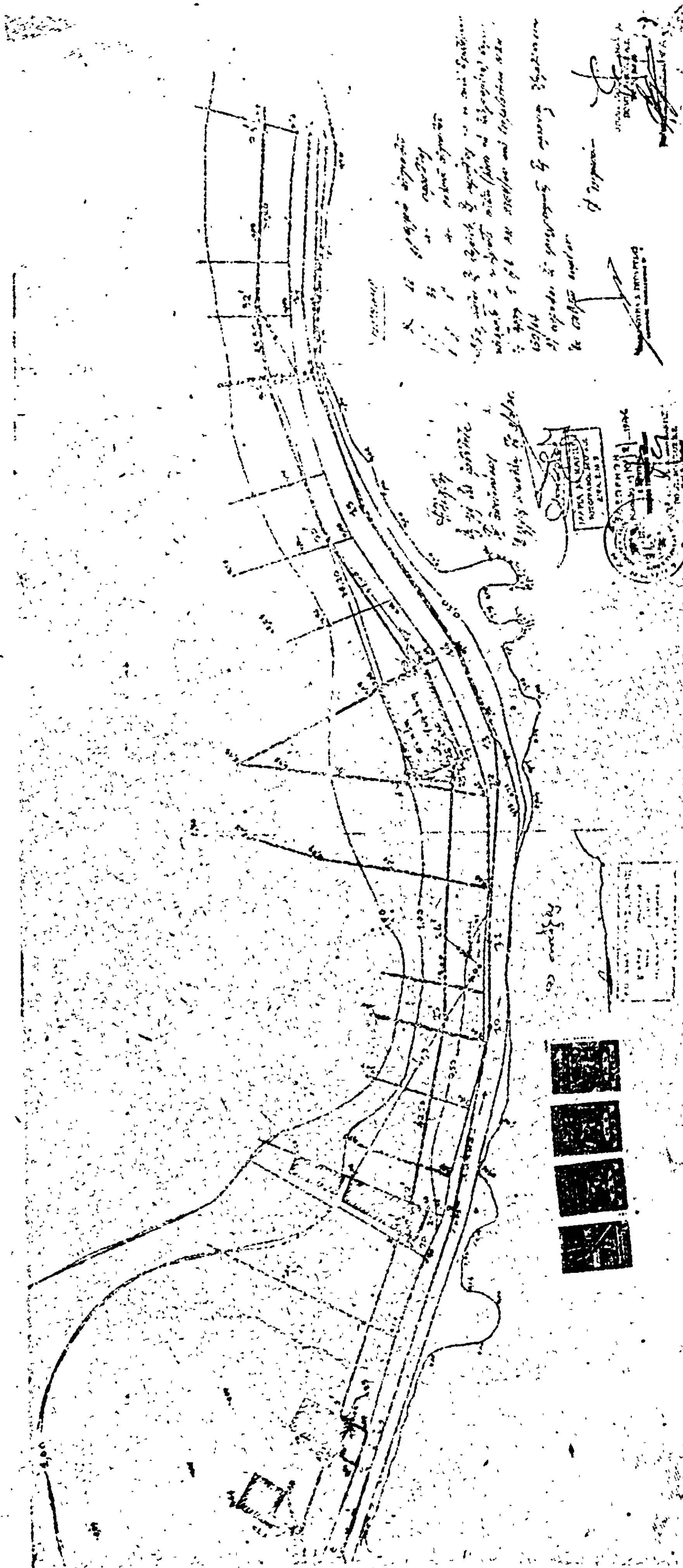
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΣΧΙΣΜΑΤΟΣ ΕΛΟΥΝΤΑΣ

ΠΡΟΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500





ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. ΙΓ/1836 (2)

Περὶ ἐγκρίσεως τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου καὶ ὅρων δομήσεως τοῦ νεοϊδρυομένου οἰκισμοῦ εἰς περιοχὴν ΧΙΟΝΙ - ΓΑΛΑΡΙ Ν. Ἠλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 17/16.11.70 κοινὴν ἀπόφασιν τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημ. Ἔργων «περὶ ὀργανώσεως περιφερειακῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων».
2. Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 παρ. 1 καὶ 2 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 532/1970 Ν. Δ/τος. περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α. 22505/28.8.75 ἀπόφασιν τοῦ Νομάρχου «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων» ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 5352/75 ὁμοίαν αὐτοῦ «περὶ ἐγκρίσεων ὅρων δομήσεως κλπ. νέου οἰκισμοῦ εἰς περιοχὴν ΧΙΟΝΙ - ΓΑΛΑΡΙ Ἠλείας».
4. Τὸ ὑπ' ἀριθ. ΙΓ 15145/29.1.76 ἔγγραφον τῆς Διευθύνσεως Τ.Υ. — Ε.Τ.Σ.Α.Σ.
5. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 33/1975, 35/1975 καὶ 34/1975 ἀποφάσεις τῶν Κοινοτικῶν Συμβουλίων τῶν Κοινοτήτων Λαδικοῦ καὶ Κρουνῶν ἀντιστοίχως.
6. Τὴν σύμφωνον γνώμην τοῦ καθ' ὑμᾶς Π.Σ.Δ.Ε. τμήματος Ν. Ἠλείας διατυπωθεῖσαν εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 4/76 πρακτικὸν αὐτοῦ, ἀποφασίζομεν:

Ἐγκρίνομεν τὴν τροποποίησιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ νέου Οἰκισμοῦ ὡς πρὸς τὰ οἰκοδ. τετράγωνα Ο.Τ. 13, Ο.Τ. 11, Ο.Τ. 10 καὶ Ο.Τ. 3, ὡς αὕτη ἐμφαίνηται εἰς τὸ τροποποιηθὲν ρυμοτομικὸν σχέδιον ἐγκριθὲν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 28543/2266/8.10.75 ἀποφάσεως Ὑπουργ. Δημ. Ἔργων.

Ὅρους δομήσεως κλπ. διὰ τὰ δημιουργηθέντα νέα οἰκόπεδα ὑπ' ἀριθ. 145α, 130 α, 280 Ο.Τ. 13, 98α, 98β, 111α, 111β τοῦ Ο.Τ. 11, 36, 37, 38, τοῦ Ο.Τ. 3 καὶ 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 97, 88, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97 τοῦ Ο.Τ. 10 ὁρίζομεν τοὺς διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. ΙΓ 5352/12.6.75 ἡμετέρας ἀποφάσεως καθοριζομένους.

Διὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 89 οἰκόπεδον τοῦ Ο.Τ. 10 κατὰ παρέκλισιν τῆς ὑπ' ἀριθ. ΙΓ 5352/12.6.75 ἀποφάσεως ἡμῶν ὁρίζομεν ἐλάχιστα ὅρια ἀρτιότητος τὰ κάτωθι:

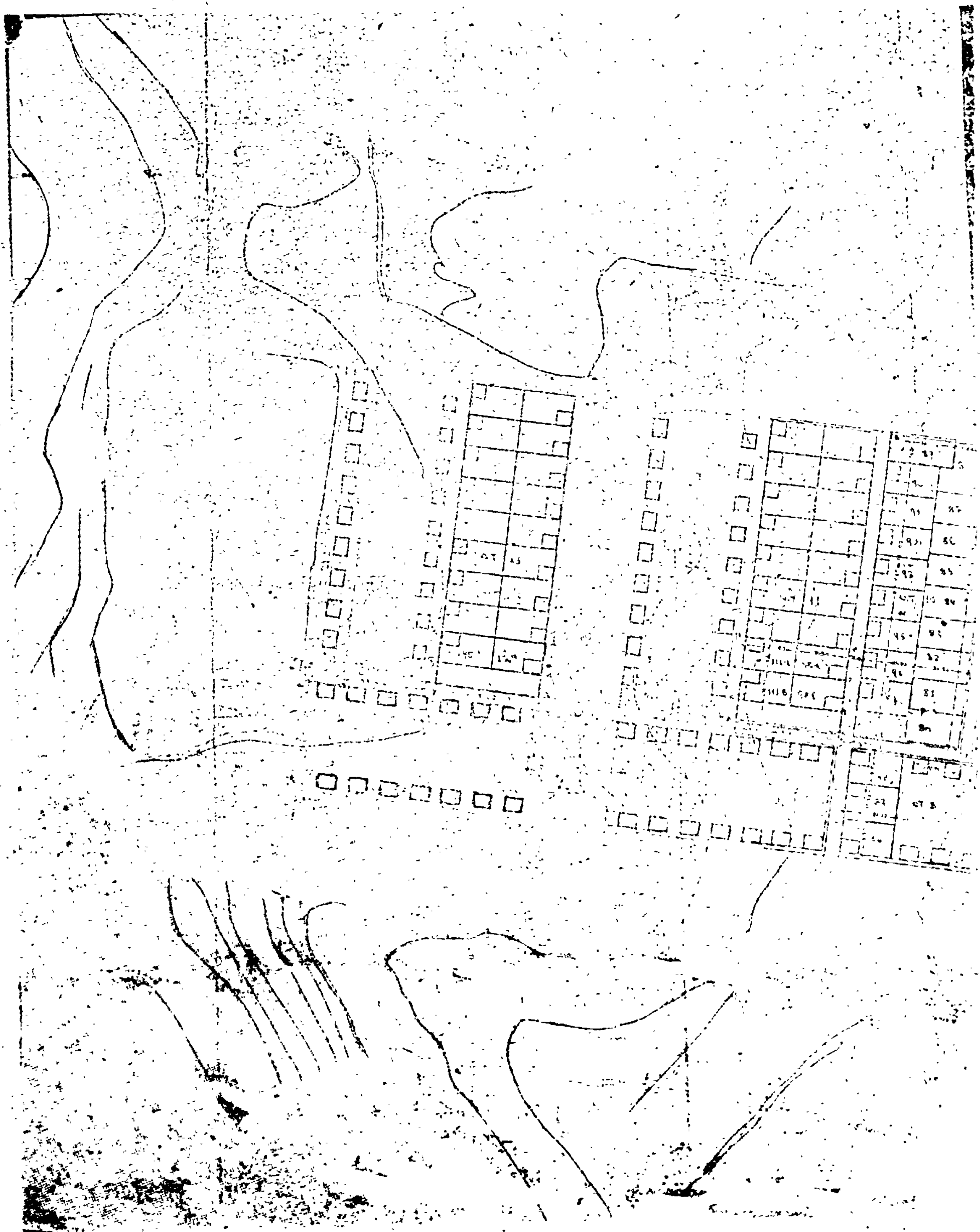
Ἐλάχιστον πρόσωπον οἰκοπέδου 14 μ.
Ἐλάχιστον βάθος οἰκοπέδου 26 μ.
Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν οἰκοπέδου 400 μ².

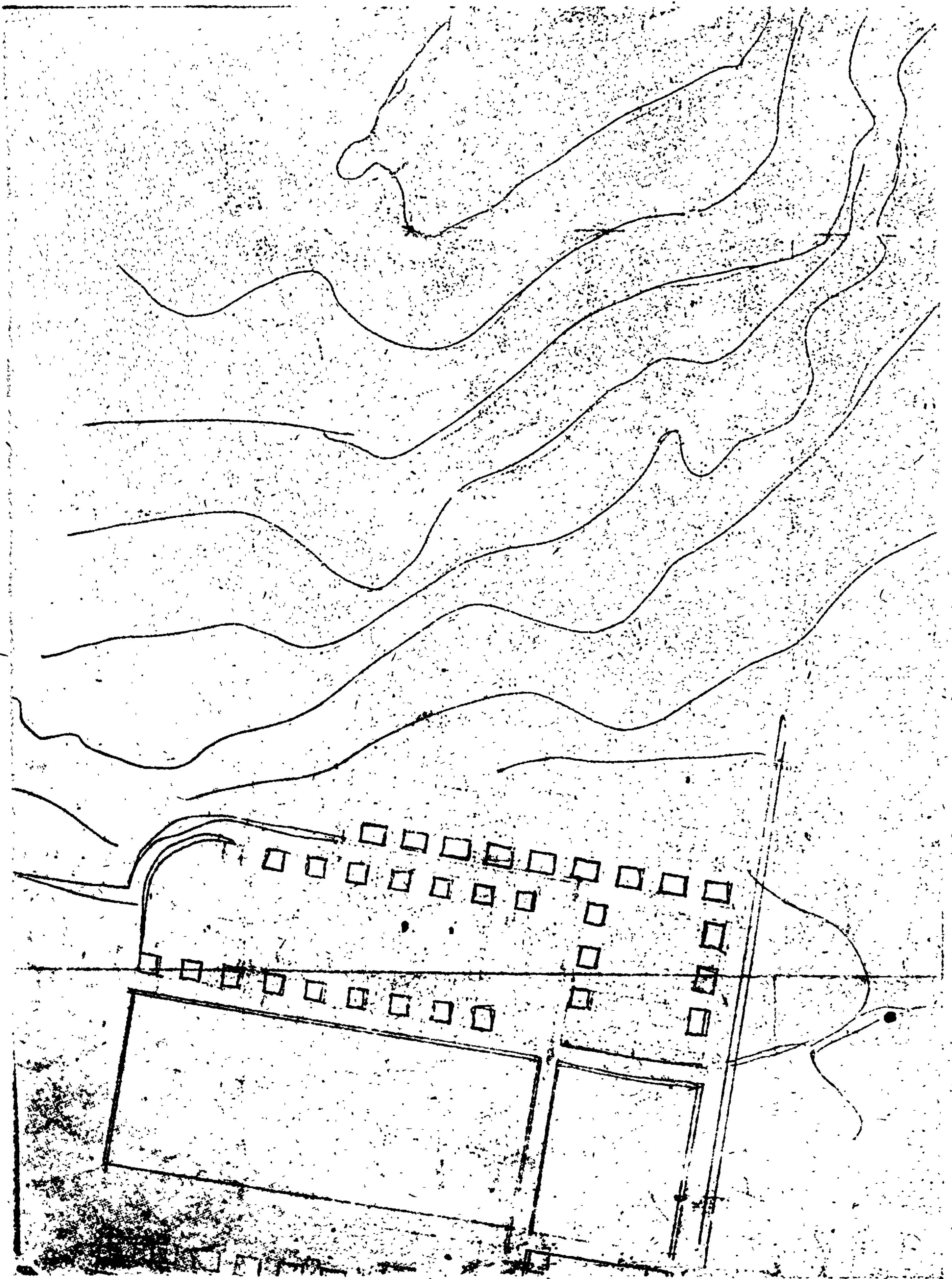
Λοιποὺς ὅρους δομήσεως τοῦ οἰκοπέδου 89 τοῦ Ο.Τ. 10, καθορίζομεν τοὺς διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. ΙΓ 5352/12.6.1975 ὁριζομένους.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Πύργῳ τῇ 25 Φεβρουαρίου 1976

Ὁ Νομάρχης
Γ. ΝΙΚΗΦΟΡΙΔΗΣ





ΔΗΜΟΣ ΚΡΕΣΤΕΝΩΝ
ΗΛΕΙΑΣ
Κλίμαξ 1:1000

28543/2206/
8-10-75

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΝ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
ΤΟ ΤΕΧΝΙΚΟΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΝ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΑ ΜΕΛΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ε... 28-1-76

Πύργος 25-2-76

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Α. 1615 (3)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ρυμοτομουμένων ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ ἐγκεκριμένου πολεοδομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν πρὸς διάνοιξιν τῆς Λεωφόρου Ὑμηττοῦ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις: α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν κλπ. συνοικισμῶν τοῦ Κράτους» καὶ β) τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ ἀκινήτων ρυμοτομουμένων ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ ἐγκεκριμένου πολεοδομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν κατὰ τὰς ἐνδείξεις τῆς ὑπ' ἀριθ. 141/1972 πράξεως ἀναλογισμοῦ τῆς Ὑπηρεσίας Πολεοδομίας Ἀθηνῶν, ὡς καὶ τῶν τυχὸν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων δανειστῶν ἢ τρίτων ἐν γένει διεκδικητῶν, ὅτι ἡ καθορισθεῖσα ἀποζημίωσις δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 1180/1974 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῶν κάτωθι φερομένων ὡς ἰδιοκτητῶν τῶν ἀπαλλοτριωθέντων. α) Φωτίου Ἀσημακοπούλου, β) Εὐαγγέλου Ἀρμακᾶ καὶ γ) Δ. Γεωργακάκου δραχμαὶ 198.000.

Περὶ τῆς καταθέσεως ταύτης ἐξεδόθη τὸ ἰσόποσον ὑπ' ἀρ. 411158/24.2.76 γραμμάτιον τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 13 Μαρτίου 1976

Ἐντολῇ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
ΑΛΕΞ. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ